|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**  **Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  **ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ** | **ΕΡΓΟ:** | **Συντηρήσεις Κοινοχρήστων χώρων 2024-2025** |

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με το εν λόγω έργο, θα εκτελεστούν εργασίες επισκευής, συντήρησης και κατασκευών μικρής κλίμακας, με σκοπό την αντιμετώπιση καταγεγραμμένων, διαπιστωμένων από την Τεχνική Υπηρεσία και έκτακτων προβλημάτων που παρουσιάζουν κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου Καβάλας.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν, θα είναι συνοπτικά:

* Αποξηλώσεις, καθαιρέσεις και εκσκαφές
* Σκυροδέματα
* Λιθοδομές και επιχρίσματα
* Στέγες, επιστρώσεις, πετάσματα, δάπεδα
* Ξύλινες, μεταλλικές κατασκευές
* Χρωματισμοί, εργασίες πρασίνου, δίκτυα ομβρίων, ασφαλτικά
* Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες

Λόγω της φύσης του έργου, η προμέτρηση που χρησιμοποιείται και δημοσιεύεται στο διαγωνισμό ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσής του, αποτελεί εκτίμηση των ποσοτήτων που θα απαιτηθούν, βάσει της προηγούμενης εμπειρίας από τέτοια έργα, που συμπεριλαμβάνονται κάθε χρόνο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καβάλας.

Κατά την εκτέλεση του έργου και εάν αυτό απαιτηθεί, θα γίνει αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του προϋπολογισμού, υπό τους περιορισμούς των σχετικών διατάξεων.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ο Συντάξας | Ο Προϊστάμενος ΤΜΕ | Ο αναπλ. Δ/ντης ΤΥ |
| Δρόσος Δρόσος  Πολιτικός Μηχανικός | Αλέξης Μιχαήλ  Μηχανικός Περιβάλλοντος | Ηλίας Τσαγκαλίδης  Μηχανικός Παραγωγής & Διοίκησης |