|  |  |
| --- | --- |
| **ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**  **Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  **ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ** | **ΕΡΓΟ:**  **ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**  **ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ 2024-2025** |

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Το παρόν έργο αφορά εργασίες επισκευής, συντήρησης και κατασκευών μικρής κλίμακας με σκοπό την αντιμετώπιση είτε καταγεγραμμένων ή διαπιστωμένων από την Τεχνική Υπηρεσία είτε έκτακτων προβλημάτων που παρουσιάζουν δημοτικά κτίρια Δήμου Καβάλας.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν περιληπτικά αφορούν:

* Αποξηλώσεις, καθαιρέσεις και εκσκαφές
* Σκυροδέματα
* Λιθοδομές και επιχρίσματα
* Στέγες, επιστρώσεις, πετάσματα, δάπεδα
* Ξύλινα, μεταλλικά κουφώματα και λοιπές κατασκευές
* Χρωματισμοί, εργασίες πρασίνου, δίκτυα ομβρίων, ασφαλτικά
* Μονώσεις
* Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες

Λόγω της φύσεως του έργου (γενικές συντηρήσεις) δεν είναι δυνατό να προσδιοριστεί επακριβώς το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου. Ως εκ τούτου υφίσταται η δυνατότητα μεταβολής του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 166 του Ν.4412/2016.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ο Συντάξας | Ο Προϊστάμενος ΤΜΕ | Ο αναπλ. Δ/ντης ΤΥ |
| Δρόσος Δρόσος  Πολιτικός Μηχανικός | Αλέξης Μιχαήλ  Μηχανικός Περιβάλλοντος | Ηλίας Τσαγκαλίδης  Μηχανικός Παραγωγής & Διοίκησης |