



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Μελετών & Έργων
Διεύθυνση: Κ. Παλαιολόγου 4
Ταχυδρομικός κώδικας: 65403

**Έργο: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΟΥ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΤΟΥ ΦΡΟΥΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑμεΑ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ:

Η παρούσα Τεχνική έκθεση αφορά το 2ο Υποέργο με τίτλο «**Εργασίες διαμόρφωσης εσωτερικού περιβόλου και χώρου θεάτρου του Φρουρίου για την προσβασιμότητα ΑμεΑ**» της πράξης με τίτλο «**Εξασφάλιση προσβασιμότητας Α.με.Α. στο χώρο του Φρουρίου Καβάλας (Ακρόπολη)**», η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “ΑΛΙΕΙΑ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΑ 2014-2020” που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας και Αλιείας (ΕΤΘΑ), με κωδικό Ο.Π.Σ. 5075120. Στην ανωτέρω απόφαση ένταξης Κύριος του Έργου και φορέας λειτουργίας ορίζεται η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Καβάλας με την επωνυμία «ΔΗΜΩΦΕΛΕΙΑ», η οποία αποτελεί τον υπεύθυνο φορέα για την οργάνωση, λειτουργία και διαχείριση του Φρουρίου Καβάλας.

Η Πράξη περιλαμβάνει μια σειρά παρεμβάσεων οι οποίες αποσκοπούν στην επίλυση των προβλημάτων πρόσβασης στον χώρο, στην κατά το δυνατό απρόσκοπτη και ασφαλή κίνηση στο εσωτερικό του Φρουρίου, στον εμπλουτισμό της εμπειρίας των επισκεπτών και στην ένταξη του μνημείου στην καθημερινότητα όλων των πολιτών, συμπεριλαμβανομένων των ΑμεΑ.

Το συγκεκριμένο υποέργο προβλέπει την δημιουργία ενός δικτύου διαδρομών από πατημένο χώμα που δε λασπώνει, πλάτους τουλάχιστον 2,00 μ., για την προσβασιμότητα στο χώρο από τα άτομα με αναπηρίες, αλλά και στη διευκόλυνση ατόμων που χρειάζονται υποστήριξη κατά την επίσκεψή τους στο φρούριο (Σχέδιο Α4 - Κάτοψη ΑμεΑ).

Η επιλογή του συγκεκριμένου υλικού έγινε με γνώμονα την μικρότερη αισθητικά παρέμβαση στο χώρο του μνημείου που καλύπτεται κυρίως από χώμα. Το πατημένο χώμα εκτείνεται έως την ανώτερη σειρά των καθισμάτων, όπου δεσμεύονται κάποιες θέσεις για ΑμεΑ. Στις συγκεκριμένες θέσεις τοποθετείται κιγκλίδωμα στο εμπροσθεν σημείο αυτών, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος διολίσθησης του αμαξιδίου. Η επιφάνεια του χωμάτινου δαπέδου οριοθετείται - εγκιβωτίζεται με ρείθρο που προεξέχει 7-10 εκ., για τη διευκόλυνση κίνησης ατόμων με μειωμένη όραση. Ιδιαίτερη προσοχή δόθηκε στο σχεδιασμό του συγκεκριμένου διαδρόμου κίνησης στα κατώφλια των πυλών, όπου το έδαφος παρουσιάζει έντονη κλίση.

Γι αυτό τον λόγο στη διαμόρφωση της διαδρομής ΑμεΑ και ειδικότερα στο κατώφλι της πύλης από τον εξωτερικό προς τον εσωτερικό περίβολο, προτείνεται να κατασκευαστεί ξύλινο δάπεδο και σε αυτό να σβήνουν - και από τις δύο πλευρές - οι διάδρομοι με το πατημένο χώμα (Σχέδιο Κατασκευαστικών Λεπτομερειών Α3 - Λεπτομέρεια 4).

Σε βάση που αποτελείται από γεωύφασμα, γαρμπίλι 10 εκ. και ρύζι λατομείου 5 εκ. κατασκευάζεται στρώση χωμάτινου δαπέδου από μείγμα αδρανών και άλλων υλικών με προσθήκη πρόσμικτων που δίνει αποτέλεσμα σταθερού δαπέδου που δε λασπώνει στη βροχή.

Η απόχρωση που επιλέγεται είναι της ώχρας.

Για τον εγκιβωτισμό του πατημένου χώματος χρησιμοποιούνται υφιστάμενα τοιχία, βράχοι ή πέτρα γρανίτης πάχους 12 εκ. στη συναρμογή του με το υφιστάμενο χώμα, που ταυτόχρονα λειτουργεί ως οδηγός για τα άτομα με μειωμένη όραση (Σχέδιο Κατασκευαστικών Λεπτομερειών Α3 - Λεπτομέρεια 1, 2, 3).

Ο παραπάνω διάδρομος έχει ελάχιστο καθαρό πλάτος 2,00 μ. Προκειμένου να εξομαλυνθούν οι τυχόν ανισοϋψίες που παρουσιάζει το έδαφος και να επιτευχθούν οι επιτρεπόμενες κλίσεις για ΑμεΑ, προτείνεται η διαμόρφωση του εδάφους με εκσκαφή και επίχωση με προϊόντα εκσκαφών.

Οι εργασίες που προβλέπονται να εκτελεστούν για την ολοκλήρωση του έργου είναι :

- Χωματοουργικά
- Επιστρώσεις / επενδύσεις
- Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές

Τα ανωτέρω θα υλοποιηθούν σύμφωνα με μελέτη που έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθώς πρόκειται για παρεμβάσεις εντός του Φρουρίου της Καβάλας, που αποτελεί κηρυγμένο μνημείο και υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσία περί προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς».

Συγκεκριμένα η μελέτη του έργου, μετά την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθ. 40η/20-09-2022 (Θέμα 14ο) Συνεδρία του, εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 347109/31.10.2022 (ΑΔΑ 61174653Π4-ΥΩΘ) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, ενώ με το υπ' αριθ. πρωτ. 605643-29.12.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου, στάλθηκε ελεγχμένη και θεωρημένη η μελέτη και τα σχέδια του έργου.

Καβάλα- Τετάρτη, 15 Φεβρουαρίου 2023

Η συντάξασα

**Ο Αναπ/τής Πρ/νος του Τμήματος
Μελετών & Έργων**

**Ο Δ/ντής
Τεχνικών Υπηρεσιών**

ΒΑΡΕΛΙΔΟΥ ΦΙΛΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΛΕΞΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ