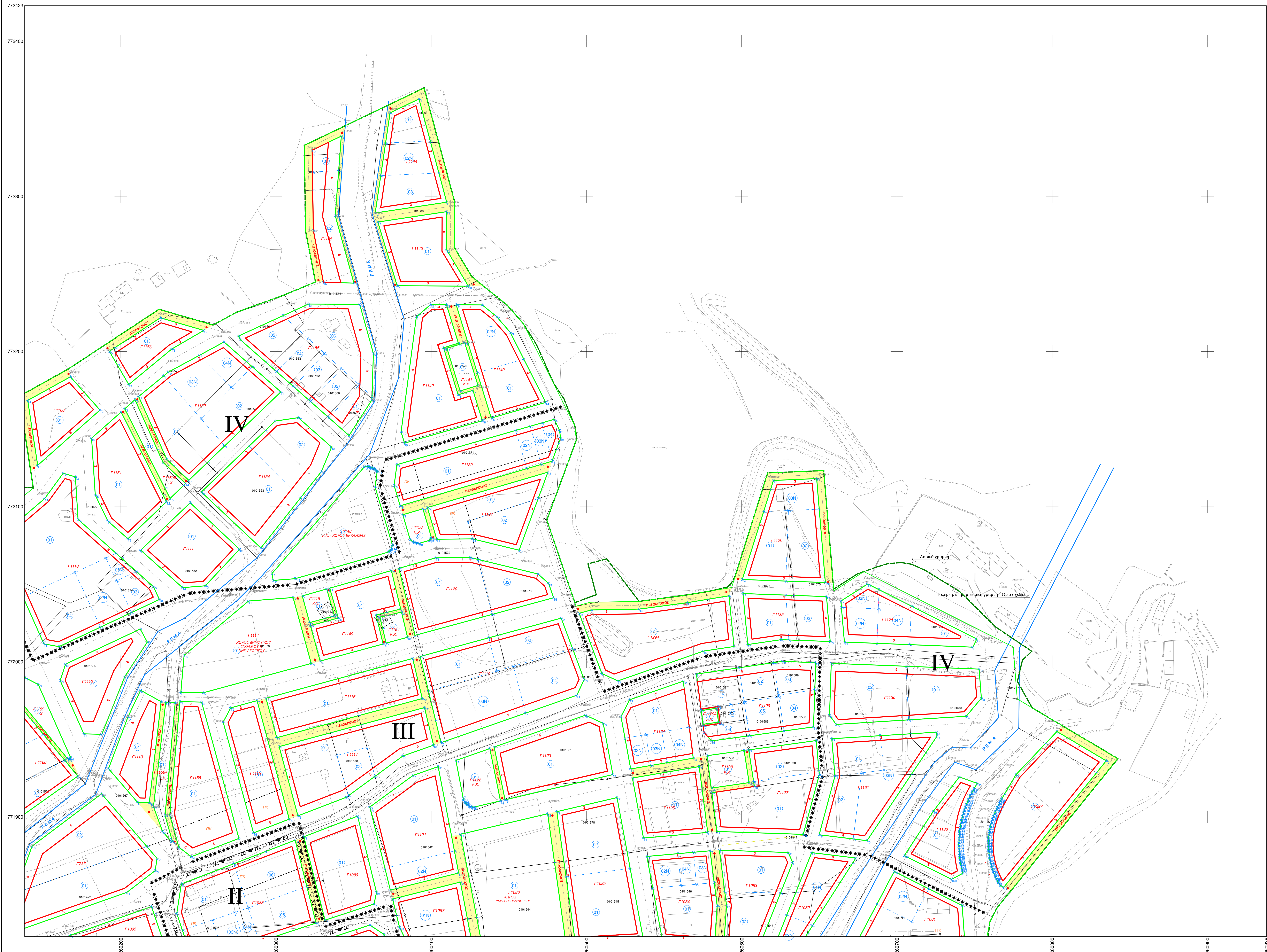


ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



Ελληνικό DATUM  
Πρόβολη : Εγκάρσια Μερικότητα 3°  
Κεντρικός Μεταβλητός : Δ = 0° από Αξονα

ΟΙ	ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΣΤΑΘΟΣ & ΣΑ Ε.Ε.
ΟΙ	ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΠΟΥΣΕΒΗ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΜΟΥΝΤΙΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000  
0 5 10 20 30 40 50 100.

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	Ρυμοτομική Γραμμή
	Οικοδομική Γραμμή
	Δασική Γραμμή
	Γραμμή Παικού Αγκισιά
	Γραμμή Αγκισιά
	Γραμμή Παραλίας
	Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγυαίου
	Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
	Ζώνης κοινοτικοί συντελεστή
	Όριο Τοπία Συντελεστή Δόμησης
	ΡΕΜΑ
	Πεδάριος
	Ο.Τ.
	Κ
	Π.Κ.
	Ε
	Αλλαγή χρήσης (στο ίδιο Ο.Τ.)
	Κ.Χ.
	Κοινή Ο.Τ.
	Όριο αρχικής ιδιοκτησίας
	Αριθμός αρχικής ιδιοκτησίας
	Όριο τελικής ιδιοκτησίας
	Αριθμός τελικής ιδιοκτησίας
	Σημείο ορισμού τελικών οικοπέδων
	Χρόνος θέρμαν
	Αριθμός αεριοδομημένων

Όροι Δόμησης							
	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρτέστη	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Κάλυψη	80%	80%	40%	40%	70%	40%	40%
Υψος	13	13	11	6.5	6.5	6.5	7
Κοινοτικός συντελεστή	2.4	1.6	-	-	1.2	-	-
Υψος Κοιν. συντελεστή	17	15	-	-	10	-	-

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ					
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ	12-300	10-200	7-150	10-200	-
ΚΑΝΟΝΕΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ	8-150	7-150	6-120	7-150	-

για συντελεστή <100%  
πρόσθετο όριο 10-15-1990  
Σ.Δ. > 2  
πρόσθετο όριο 80%  
συνολ. επιπόλεση όριον 120 τ.μ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πρόξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγυαίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ <b>9</b>	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 Πινάκίδα 28	ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ: - Π.Δ. της 26-01-1990, ΦΕΚ 124 / 15-03-1990 - Π.Δ. της 30-11-2010, ΦΕΚ 572 / 31-12-2010
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΣΤΑΘΟΣ & ΣΑ Ε.Ε. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΑΛΠΡΑΙΟΣ 2013
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΠΟΥΣΕΒΗ ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΝΤΙΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΑΛΠΡΑΙΟΣ 2013
ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΤΡΙΑΣ Τ.Υ. ΣΥΝΤΑΞΗ 6ης ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΓΥΑΙΟΥ	Απρ. Πρωτ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Απρ. Πρωτ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ