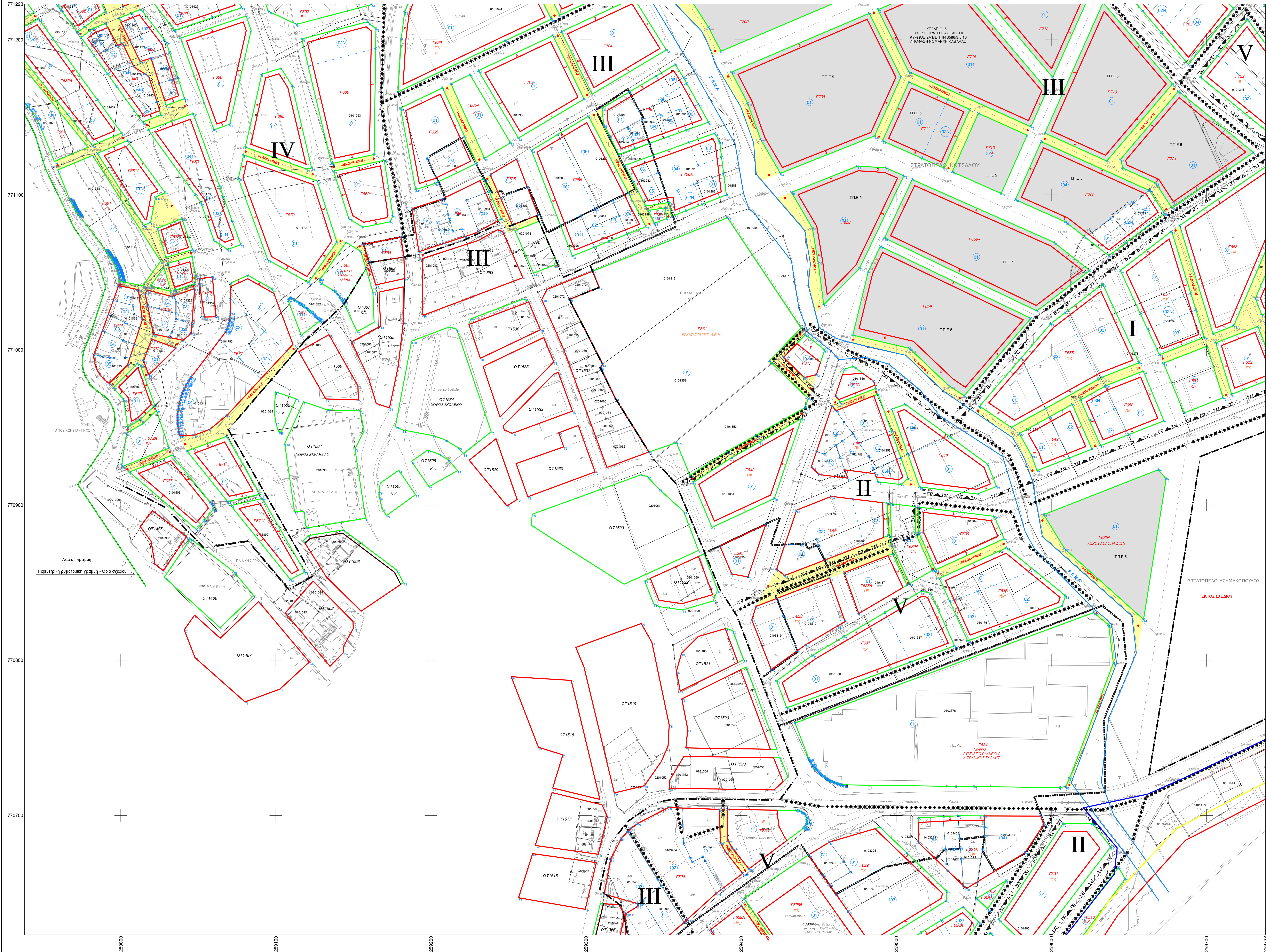


ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
Προβολή: Εγκύκλιος Μετατροπής 3^η
Κεντρικός Μεταβλητός: Δ = 0° από Αθήνα

ΟΙ	ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΝΤΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ Ε.Ε.
ΟΙ	ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΠΟΥΣΣΕΝΗ
	ΜΟΥΝΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 100.

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παικού Αγκυρώ
- Γραμμή Αγκυρώ
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκατεμένου σχεδίου περιοχής Περιγιάλιου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Ζώνες κοινοτικοί συντελεστή
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης
- ΡΕΜΑ
- Πεδάριος
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.
- Τ1
- Όριο αρχικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός αρχικής ιδιοκτησίας
- Όριο τελικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός τελικής ιδιοκτησίας
- Σημείο ορισμού τελικών οικοπέδων
- 4
- Χρόνος θρόνου
- Κ 115
- Αριθμός αερόδιασταύρωσης

Όροι Δόμησης	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρτηρία	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Κάλυψη	80%	80%	40%	40%	70%	40%	40%
Υψος	13	13	11	6.5	6.5	6.5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2.4	1.6	-	-	1.2	-	-
Υψος Κοιν. συντελεστή	17	15	-	-	10	-	-

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	10-300	10-200	7-150	10-200	-	-
ΚΑΤΕΥΛΟΝΕΣ	12-300	10-200	7-150	10-200	-	-
ΚΑΤΕΥΛΟΝΕΣ	8-150	7-150	6-120	7-150	-	-

για συντελεστή <100 %
πρόσθετο όριο πλάτος 16.5.1992
Σ.Δ. > 2
πρόσθετο όριο πλάτος 80%
συνολ. επιφάνεια ορόφου 150 τ.μ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής επέκτασης του εγκατεμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 9	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 Πινάκιο 20	ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ: - Π.Δ. της 26-01-1990, ΦΕΚ 124 / 15-03-1990 - Π.Δ. της 30-11-2010, ΦΕΚ 572 / 31-12-2010
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΝΤΕΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ Ε.Ε. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΠΟΥΣΣΕΝΗ ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΝΤΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013
ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΤΡΙΑΣ Τ.Υ. ΣΥΝΤΑΞΗ 6ης ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ	Αρ. Πρωτ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Αρ. Πρωτ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΙΩΝ	