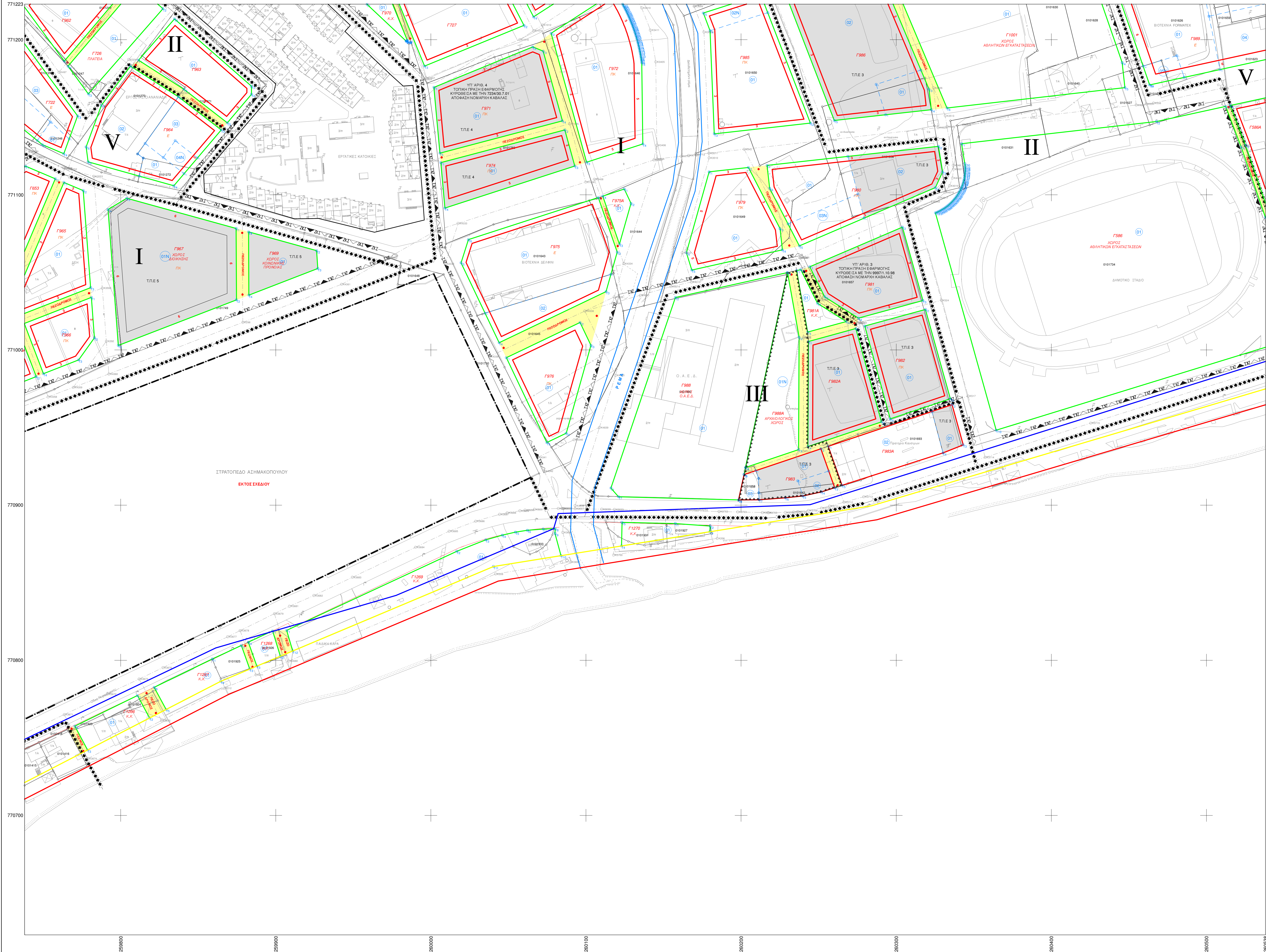


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΙΟΝ
Πρόβολη: Εγκύκλιος Μετατροπής 3"
Κεντρικός Μεταφρενός: Δ = 0" από Αξίνα

ΟΙ	ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΝΤΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΙ	ΚΑΤΗΛΑΔΟΥ ΠΟΥΛΕΝΗ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΜΟΥΝΤΙΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 100.

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παικού Αγκισιού
- Γραμμή Αγκισιού
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιοχής Περιγυαίου
- Όριο επικυρωμένης παραρτήσεως
- Ζώνης κοινωνικού συντελεστή
- Όριο Τομείς Συντελεστή Δόμησης
- Οριοθέτηση Ρεμάτων
- Πεδάθροφος
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.
- Τ1
- Όριο αρχικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός αρχικής ιδιοκτησίας
- Όριο τελικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός τελικής ιδιοκτησίας
- Σημείο ορισμού τελικών οικοπέδων
- Δρόμος άφρονου
- Κ.Τ.15
- Αριθμός αειανδοδοτισμένων

Όροι Δόμησης							
Αρμότεια	I	II	III	IV	V	VI	VII
Σ.Δ.	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Κάλυψη	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Υψος	13	13	11	11	13	13	11
Κοινωνικός συντελεστής	2,4	1,6	—	—	1,2	—	—
Υψος Κοιν. συντελεστή	17	15	—	—	10	—	—
ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ							
Παραρτήματα	12-300	10-200	7-150	10-200	—	—	—
Κτίρια που περιλαμβάνονται	8-150	7-150	6-120	7-150	—	—	—

για συντελεστή < 0,8 :
Παραρτήματα < 150 τ.μ.
Σ.Δ. < 2
Υψος < 10 μ.
Κοινωνικός συντελεστής < 2,4
Υψος Κοιν. συντελεστή < 17 τ.μ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγυαίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ		
9			
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013	ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ: - Π.Δ. της 26-01-1990, ΦΕΚ 124 / 15-03-1990 - Π.Δ. της 30-11-2010, ΦΕΚ 572 / 31-12-2010		
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 Πίνακίδα 21			
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΖΗΡΟΥΝΤΕΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΠΟΥΛΕΝΗ ΚΑΤΗΛΑΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013	
ΘΕΩΡΗΣΗ	ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΩΤΙΛΑΔΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013	
Δ/ΤΡΙΑΣ Τ.Υ.	ΣΥΝΤΑΞΗ 6ης ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΓΥΑΙΟΥ	Αρ. Πρωτ.	
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ		Αρ. Πρωτ.	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			