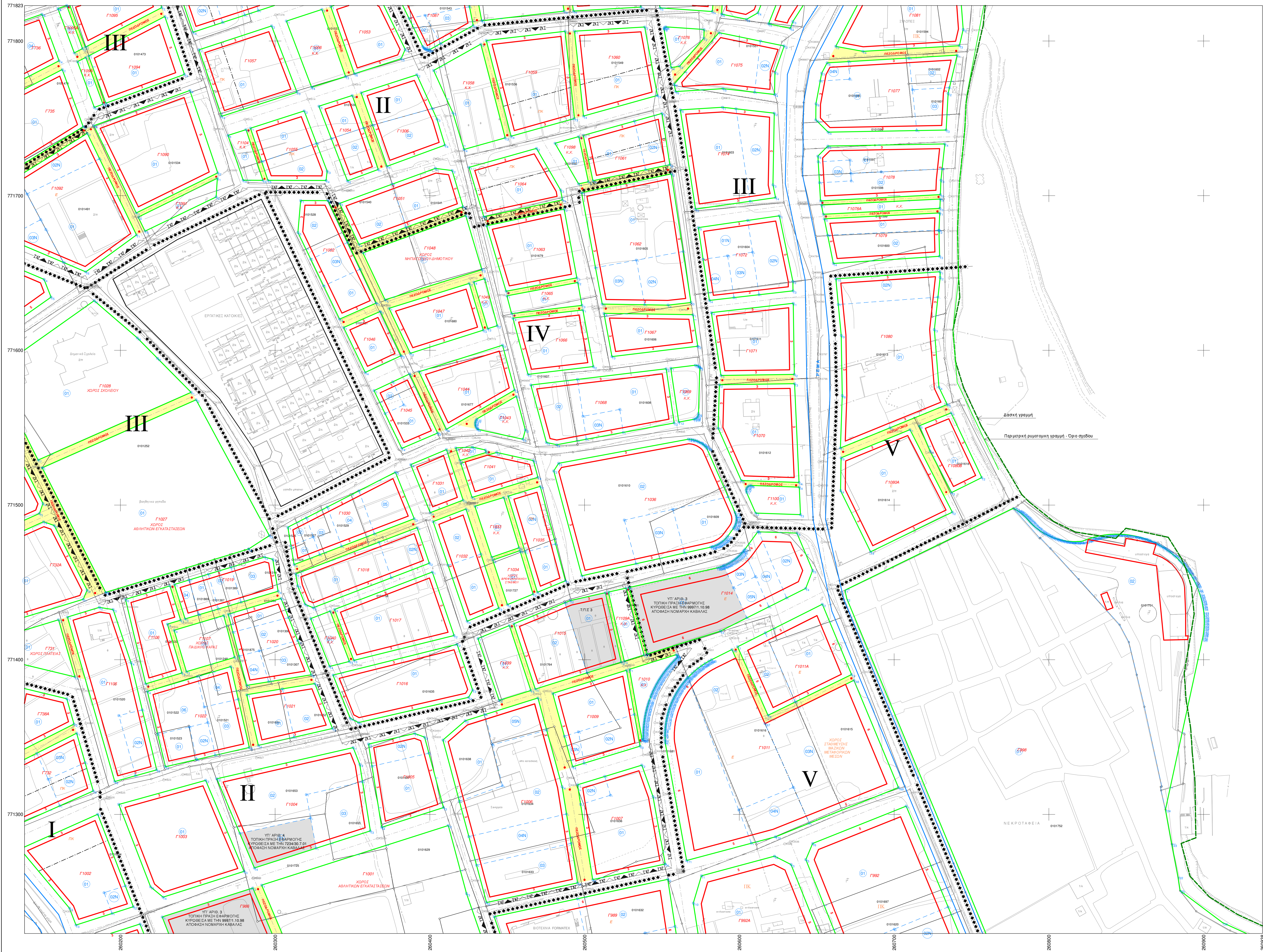


ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

		26	27	28
		23	24	25
18	19	20	21	22
14	15	16		



Ελληνικό DATUM
Πρόβολη : Εγκύκλιος Μετατροπής 3*
Κεντρικός Μεταφράτης : Α. Ν. από Αθήνα

ΟΙ	ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΣΤΡΩΣΕΣ & ΔΙΑ Ε.Ε.
ΟΙ	ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΠΟΥΓΓΕΝΗ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΜΟΥΝΤΙΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 100.

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παικιά Αγκαλιά
- Γραμμή Αγκαλιά
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περπατήσης Περιγιάλιου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
- Ζώνες κοινωνικού συντελεστή
- Όριο Τοπία Συντελεστή Δόμησης
- ΡΕΜΑ
- Πεδάριος
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.
- Τ1
- Όριο αρχικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός αρχικής ιδιοκτησίας
- Όριο τελικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός τελικής ιδιοκτησίας
- 4
- Χρόνος φέρου
- Κ 115
- Αριθμός αεροδιασταύρωσης

Όροι Δόμησης	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμότεια	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	80%	80%	40%	40%	70%	40%	40%
Υψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2,4	1,6	—	—	1,2	—	—
Υψος Κοιν. συντελεστή	17	15	—	—	10	—	—
ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ							
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 15.03.1996	12-300	10-200	7-150	10-200	—	—	—
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 15.03.1996	8-150	7-150	6-120	7-150	—	—	—

για συντελεστή < 0,8 :
πυκνοδομημένη < 15.3.1992
Σ.Δ. > 2
πυκνοδομημένη 80%
συνολ. επιφάνεια ορόπου 150 τ.μ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 9	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013 ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000 Πίνακας 25	ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ: - Π.Δ. της 26-01-1990, ΦΕΚ 124 / 15-03-1990 - Π.Δ. της 30-11-2010, ΦΕΚ 572 / 31-12-2010
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΣΤΑΔΙΟΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΛΠΡΑΙΟΣ 2013
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΠΟΥΓΓΕΝΗ ΚΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΛΠΡΑΙΟΣ 2013
ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΤΡΙΑΣ Τ.Υ. ΣΥΝΤΑΞΗ 6ης ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ	Απ. Πρωτ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Απ. Πρωτ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΙΩΝ	