

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



Ελληνικό DATUM
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική 3°
Κεντρικός Μεταβλητός: Δ = 0° από Αθήνα

ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΑ Ε.Ε. ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΧΑΤΣΗΛΑΔΟΥ ΠΟΥΣΣΕΝΗ ΜΟΥΥΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 100.

ΝΟΜΟΣ	04	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ	01	ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΕΠΙΓΕΙΑ

	26	27	28	
	23	24	25	
18	19	20	21	22
14	15	16		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Δασική Γραμμή
- Γραμμή Παινού Αγκισιά
- Γραμμή Αγκισιά
- Γραμμή Παραλίας
- Όριο αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου περιαχίας Περιγιάλιου
- Όριο πυκνοδομημένης περιαχίας
- Ζώνης κοινωνικού συντελεστή
- Όριο Τομεία Συντελεστή Δόμησης
- ΡΕΜΑ
- Πεδάριος
- Ο.Τ.
- Κ
- Π.Κ.
- Ε
- Κ.Χ.
- T1
- Όριο αρχικής ιδιοκτησίας
- Όριο τελικής ιδιοκτησίας
- Όριο τελικής ιδιοκτησίας
- Αριθμός τελικής ιδιοκτησίας
- Σημείο ορισμού τελικών ακατόμων
- Χρόνος θέρμαν
- Κ 115

Όροι Δόμησης	I	II	III	IV	V	VI	VII
Αρμότεια	18-600	18-600	15-400	10-300	15-400	18-600	10-300
Σ.Δ.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Κάλυψη	80%	80%	40%	40%	70%	40%	40%
Υψος	13	13	11	8,5	8,5	8,5	7
Κοινωνικός συντελεστής	2,4	1,6	—	—	1,2	—	—
Υψος Κοιν. συντελεστή	17	15	—	—	10	—	—

ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ	12-300	10-200	7-150	10-200	—	—
ΚΑΤΑΝΕΜΗΤΑ	12-300	10-200	7-150	10-200	—	—
ΚΑΤΑΝΕΜΗΤΑ	8-150	7-150	6-120	7-150	—	—

για συντελεστή <100%
παρακαταστήσει το 10-15-1982
Σ.Δ. <1,2
αριθμ. έκδοσης 90%
αριθμ. επένδυσης αριθμ. 100 τ.μ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ -
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πρόξη εφαρμογής της Πολεοδομικής μελέτης Ε.Π.Α.περιοχής επέκτασης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας περιοχή Περιγιάλιου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
9

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1000
Πινάκίδα 16

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ:
- Π.Δ. της 26-01-1980, ΦΕΚ 124 / 15-03-1980
- Π.Δ. της 30-11-2010, ΦΕΚ 572 / 31-12-2010

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΣΗΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΑ Ε.Ε.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΑΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ
ΠΟΥΣΣΕΝΗ ΧΑΤΣΗΛΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΥΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Δ/ΤΡΙΑΣ Τ.Υ.
ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΩΤΙΛΑΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΥΝΤΑΞΗ 6ης ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΥΡΩΣΗΣ
ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ